



# COMUNE DI PORTO CESAREO

Provincia di Lecce

## SETTORE VII

URBANISTICA E SUE  
Ufficio Demanio Marittimo

Prot. n. 6957 del 13 APR 2017

### AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA (Art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione)

#### II RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

**VISTO** il Codice della Navigazione e relativo Regolamento di Esecuzione;  
**VISTO** l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;  
**VISTO** il Piano Regionale delle Coste approvato con Deliberazione di G. R. n. 2273 del 13/10/2011;  
**VISTO** il Piano Comunale delle Coste adottato con Deliberazione di G.C. n. 111 del 29/07/2016;  
**VISTO** il Regolamento Comunale per la Concessione di Spazi ed Aree Pubbliche;  
**VISTO** il Regolamento Comunale disciplinante l'installazione delle Opere Precarie  
**VISTI** i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza, in particolare l'art. 49 del TFUE;  
**VISTO** il D.L. 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494;  
**VISTO** il T.U.E.L. n. 267/2000  
**VISTA** la L.R.10/04/2015 n. 17;

#### RENDE NOTO

che la società **Falli Antonio & C. s.a.s.** con sede in Porto Cesareo alla via C. Albano n. 16, nella persona del Legale Rappresentante Sig Falli Antonio, nato a Nardò il 15/09/1953e residente a Porto Cesareo (LE) in via P. Micca, ha presentato in data 20/12/2016 al prot. n. 22153 e in data 07/02/2017 al prot. n. 2237 richiesta di rinnovo e ampliamento della concessione demaniale marittima n. 7/2016. L'area chiesta in concessione fa parte delle particelle catastali di maggiore consistenza distinte in catasto con il foglio 22 ptcc. 4601 e 540.

Quanto richiesto è da considerarsi quale nuova concessione demaniale marittima relativa a:

**OGGETTO:** area demaniale marittima di mq. 88.32 facente parte della carreggiata e del marciapiede di via C. Albano.

**USO:** turistico ricreativo.

**SCOPO:** installazione di due pedane in legno e ombreggianti per la posa di tavoli e sedie al servizio del ristorante "da Cosimino" e "Hotel Falli.

**DURATA:** della concessione di anni 4 con periodo d'uso stagionale dall'1 Aprile al 31 Ottobre.

Si comunica che il presente avviso rimarrà pubblicato all'Albo Pretorio del comune di Porto Cesareo per 20 (venti) giorni consecutivi dal 13 APRILE 2017 al 03 MAGGIO 2017.

Entro il termine suddetto, da considerarsi perentorio, è possibile far pervenire al comune di Porto Cesareo, con riferimento alla domanda in questione, osservazioni e reclami.

Le osservazioni eventualmente pervenute saranno valutate dall'Ufficio preposto, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Entro il medesimo termine suddetto, da considerarsi perentorio, è possibile proporre domande concorrenti. Ai sensi dell'art. 37 del Codice delle Navigazione nel caso di più domande di concessione, è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi

di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico.

A pena di irricevibilità, le domande concorrenti dovranno essere presentate in bollo e corredate dall'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria per i procedimenti in materia di demanio marittimo fissate dalla Delibera di Giunta Comunale n. 165 del 18/12/2009, per un importo pari ad € 200,00 da effettuarsi sul c/c postale n. 14195739, intestato a "Comune di Porto Cesareo Servizio Tesoreria", avendo cura di indicare nella causale la dicitura "Spese di istruttoria Demanio Marittimo - Partecipazione procedura di rilascio concessione".

Le domande in concorrenza, dovranno pervenire in busta chiusa, recante la dicitura: "Domanda concorrente riferita all'avviso di pubblicazione del \_\_\_\_\_ avente ad oggetto: Richiesta di concessione demaniale marittima presentata da \_\_\_\_\_. Non aprire".

Le eventuali domande pervenute fuori termine saranno considerate inammissibili e non saranno prese in considerazione.

Farà fede, quale data di arrivo, esclusivamente il timbro dell'ufficio protocollo comunale.

Trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso agli adempimenti inerenti alla richiesta.

Si rende noto altresì che una planimetria depositata presso l'Ufficio Demanio recante esclusivamente l'individuazione dell'area oggetto della richiesta resta a disposizione di quanti, entro il termine di pubblicazione, volessero esercitare il diritto di consultazione, anche ai fini della presentazione di eventuali domande in concorrenza.

Tanto al fine di assicurare l'adeguata imparzialità alla procedura e di tutelare la giusta concorrenza tra gli aspiranti concessionari e/o eventuali diritti di terzi.

La presente pubblicazione non è in alcun modo impegnativa e vincolante per il Comune e viene effettuata nelle more del rilascio dei titoli richiesti facendo salvo ogni parere previsto dalla normativa vigente.

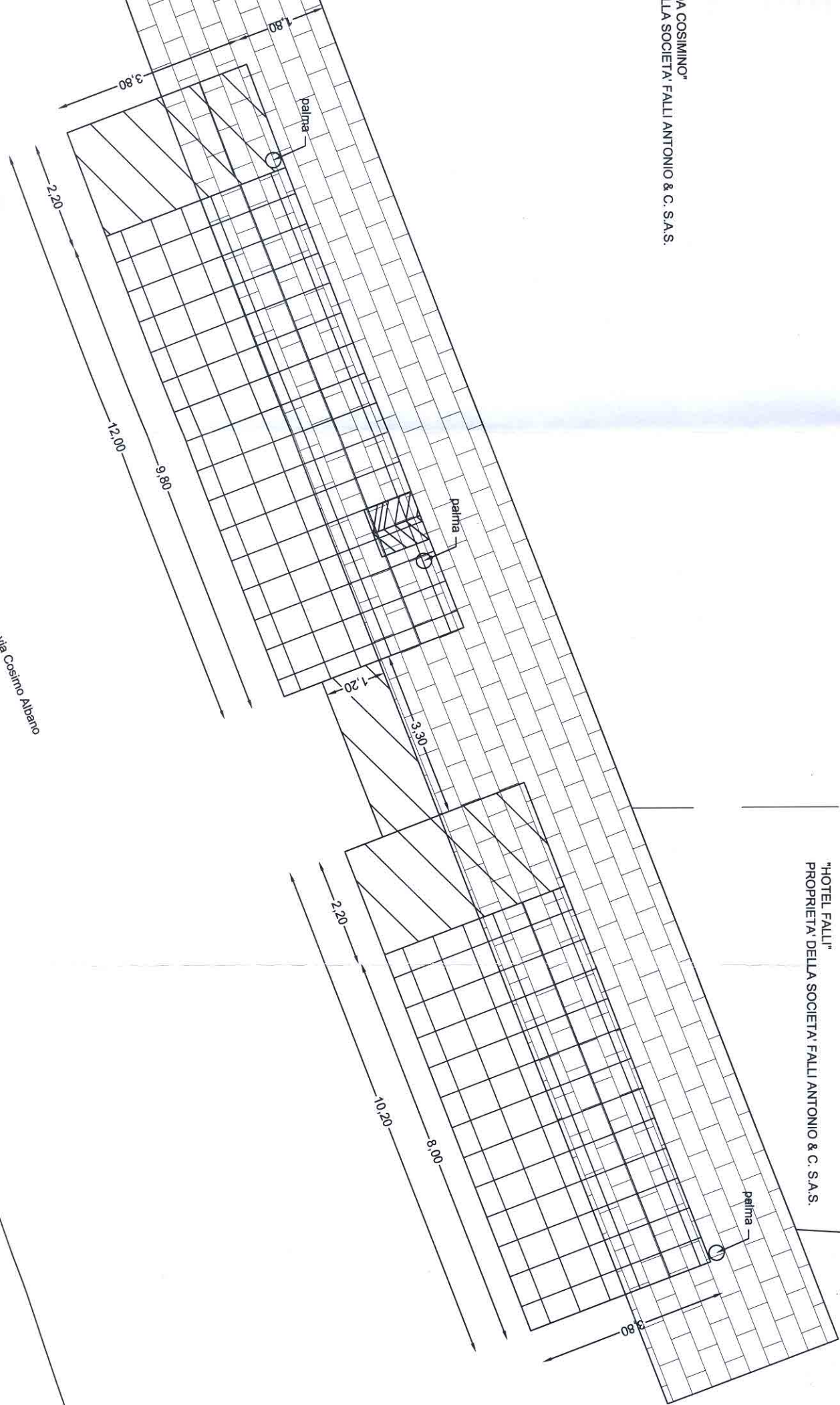
Si fa presente, inoltre, che l'Ufficio si riserva di valutare l'istanza e le eventuali domande concorrenti anche alla luce del redigendo Regolamento sui de hors, in corso di redazione, qualora approvato prima del rilascio della concessione/autorizzazione.

La presente pubblicazione viene effettuata anche per le finalità legate alla normativa sulla trasparenza e di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/04.



Il Responsabile del Settore VII  
Ing. Paolo Stefanelli

A COSIMINO"  
LA SOCIETA' FALLI ANTONIO & C. S.A.S.



"HOTEL FALLI"  
PROPRIETA' DELLA SOCIETA' FALLI ANTONIO & C. S.A.S.

via Cosimo Albano