

PROVINCIA DI LECCE  
COMUNE DI  
PORTO CESAREO

O G G E T T O  
PIANO URBANISTICO ESECUTIVO  
COMPARTO C2-1 località furnieddri  
fogli catastali 271 e 27h

COMMITTENTE  
CASTALDI ROBERTO n. Nardo\* 02.01.1966  
COD. FISC. CSTRRT56A02F642J

PROGETTISTA  
ARCHITETTO GIUSEPPE QUARTA

ELABORATO  
UNITA' ABITATIVE IN RAPPORTO ALLO  
SCHEMA PREESISTENTE DELL'IMPIANTO ARBOREO.  
RAPPRESENTAZIONE GRAFICA PUNTUALE DEL  
FILARE DI ALBERATURE NELLE FASCE DI MT.500  
SU VIA PLATONE

ADEGUAMENTO DEL P.U.E. ALLE PRESCRIZIONI  
DELLA SEZ. TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAESAGGIO NELLA COF. SERVIZI DEL 12.09.2022

TAVOLA NR  
9

SCALA  
1:1000

DATA  
APRILE 2022

GIUSEPPE QUARTA  
ARCHITETTO

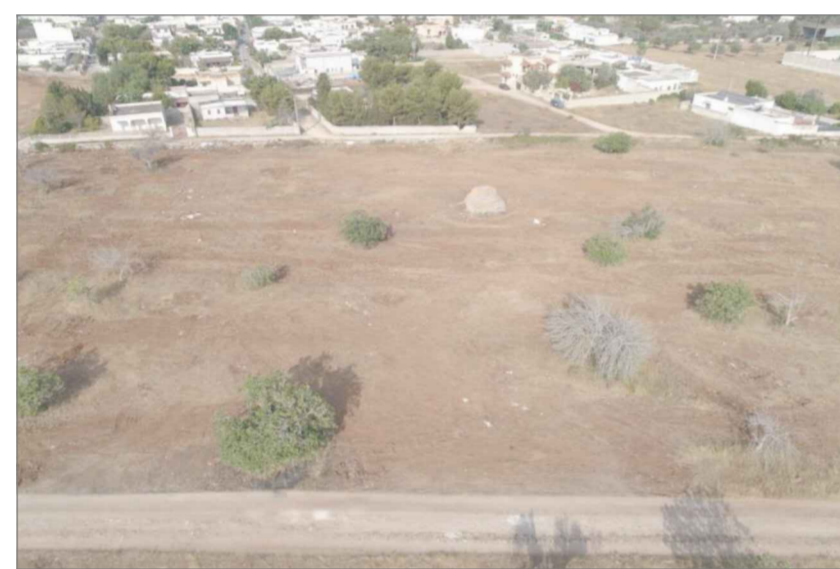
VIA GRECI, 7 - 73045 LEVERANO (LE)  
P.VEC. GIUSEPPE QUARTA ARCHITETTI ASSOCIATI  
P.VE. - 0881 - 081 181162841 - 11  
P. I. - 01175140753



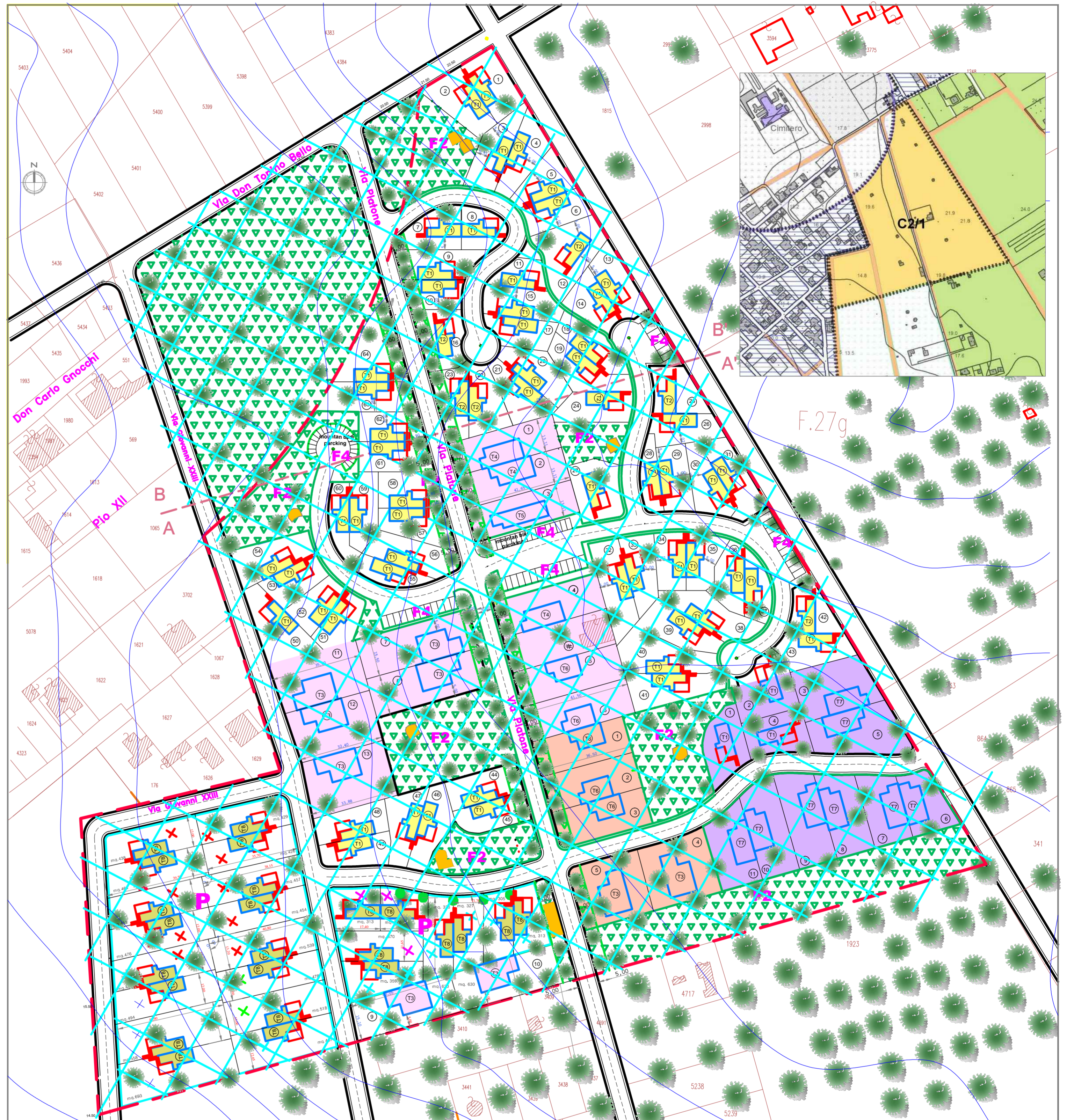
agg. fotografico anno 2021



agg. fotografico anno 2021

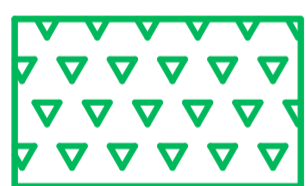


agg. fotografico anno 2021



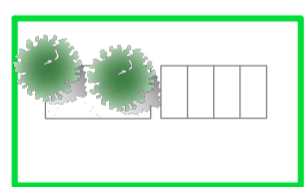
TOTALE DELLA SUPERFICIE DI COMPARTO C2-1 **mq. 69.000\***

(AREE PER STANDARD D.I. 1444/68 = 18mq./ab.x 345ab.)  
mq. 6.210 **< 8.749\***



**F2**

AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO  
mq. 7.874



**F4**

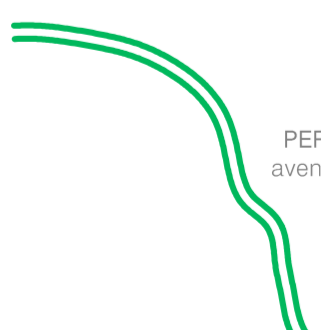
AREE PER PARCHEGGI  
mq. 875



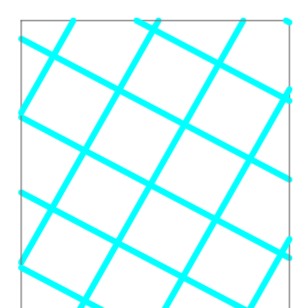
STRADE e PERCORSI  
mq. 11.935\*



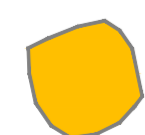
AREE A VERDE PUBBLICO/PRIVATO  
LUNGO VIA PLATONE, DI MT.5,00  
CON FILARE DI ALBERI DI ULIVO



PERCORSO NATURALISTICO  
avente una sezione di mt. 1,50



trama dell'uliveto preesistente



IDENTITA' RUPESTRE  
FURNIEDDRO o PAJARA



CISTERNONE



(sup. territoriale comparto C2-1 mq. 69.000 x 15% = mq. 10.350)  
AREA PER PEREQUAZIONE  
sup. diritti vol. riservati al comune  
mq. 10.350 **> mq. 10.403\***



PROPRIETA' in Via Romolo Murri sup. di PUG mq. 2.107 = sup. di progetto **mq. 2.107**



PROPRIETA' in Via A. Catalani e via A. Vespucci sup. di PUG mq. 4.592 < sup. di progetto **mq. 4.596** + mq. 4



PROPRIETA' in Via Piccinni e via Mascagni sup. di PUG mq. 995 < sup. di progetto **mq. 996** + mq. 1



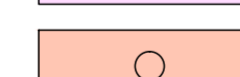
PROPRIETA' in Via Piccinni sup. di PUG mq. 1.741 < sup. di progetto **mq. 1.745** + mq. 4



Superficie da conguaglio di progetto  
**mq. 959**  
**mq. 10.403**



PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 8.700



PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 2.927

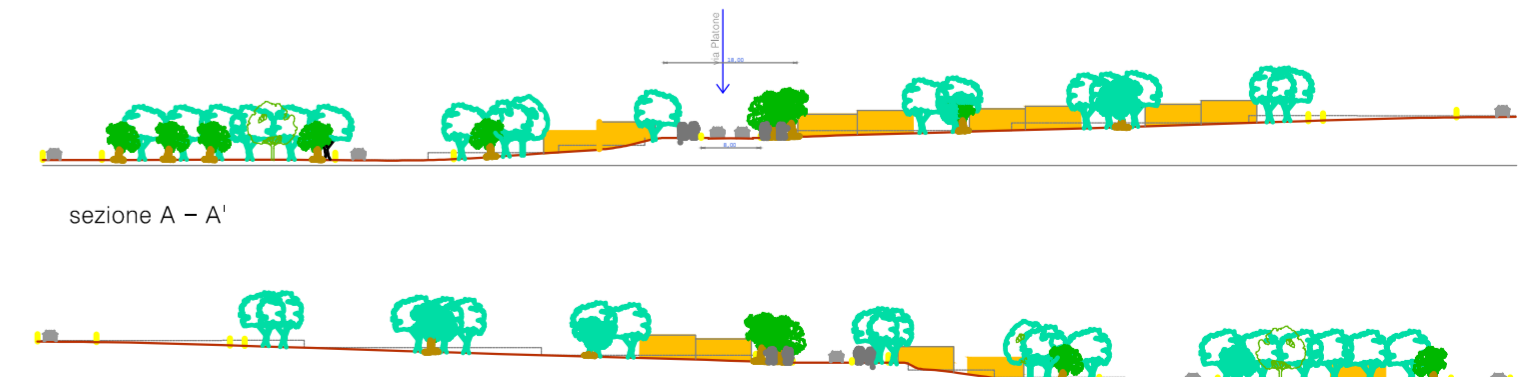


PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 5.159



PROPRIETA' CASTALDI sup. edif. mq. 21.127

**mq. 37.913\***



sezione A - A'

sezione B - B'