

PROVINCIA DI LECCE  
COMUNE DI  
PORTO CESAREO

OGGETTO  
PIANO URBANISTICO ESECUTIVO  
COMPARTO C2-1 Località "L'Arco" e "L'Arco II"

COMITENTE  
CASTALDI ROBERTO n. Nord° 02.01.1956  
COD. FISC. 038765602942

PROGETTISTA  
ARCHITETTO GIUSEPPE QUARTA

ELABORATO  
PLANIVOLUMETRIA

ACQUEDOTTO DEL P.U.E. ALLE PRESCRIZIONI  
DELLA REG. TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAGSAIO NELLA COP. SERVIZI DEL 17.09.2002

TAVOLA NR  
8

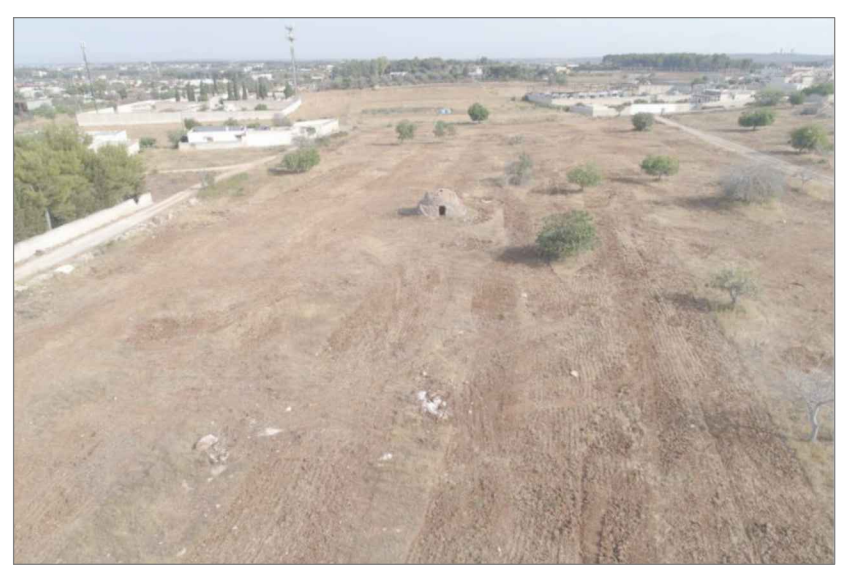
SCALA  
1:500

DATA  
APRILE 2022

GIUSEPPE QUARTA  
ARCHITETTO  
VIA VECCHIA 7 - 70048 LECCE (LE)  
TEL. 0832.420011 - 0832.420012  
WWW.GIUSEPPEQUARTA.COM



agg. fotografico anno 2021



agg. fotografico anno 2021



agg. fotografico anno 2021

TOTALE DELLA SUPERFICIE DI COMPARTO C2-1 **mq. 69.000\***

AREE PER STANDARD D.I. 1444/85 - 18mq./ab. x 345ab. /  
mq. 6.210 < **8.740\***

**F2** AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO  
mq. 7.874

**F4** AREE PER PARCHEGGI  
mq. 976

AREE A VERDE PUBBLICO/PRIVATO  
LUNGO VIA PLATONE. DI MT. 5,00  
CON FILARE DI ALBERI DI ULIVO

PERCORSO NATURALISTICO  
avente una sezione di mt. 1,50

STRADE + PERCORSI  
mq. **11.201\***

**P**  
(esp. territoriale comparto C2-1 mq. 69.000 x 15% = mq. 10.350)  
AREA PER PRESERVAZIONE  
sup. diriti vol. riservati al comune  
mq. 10.350 > **10.403\***

PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 8.795

PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 2.866

PROPRIETA' DI TERZI sup. edif. mq. 5.159

PROPRIETA' CASTALDI sup. edif. mq. 21.037

**mq. 37.857\***

TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO IN ASSONOMETRIA



tolleranze ammesse sulle superfici per il 5%