

**COMUNE DI PORTO CESAREO**

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO - SETTORE V

tel. 0833-858305-309---fax 0833-858350

<http://www.comune.portocesareo.le.it> e-mail: [lavoripubblici@comune.portocesareo.le.it](mailto:lavoripubblici@comune.portocesareo.le.it)**AVVISO ESPLORATIVO****PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA**

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. B del D. Lgs. 50/2016

**OGGETTO:** **Affidamento dei lavori per la realizzazione di una rotatoria in Porto Cesareo alla via Mare Arabico intersezione con la via Circonvallazione dell'importo totale di progetto € 128.000,00; CUP C74E16000310004**

Si rende noto che questo Ente intende procedere ad un'indagine esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse inerenti la partecipazione alla procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di seguito indicati: "Progetto esecutivo, approvato con deliberazione di G.M. n. 167/2016, relativo ai **lavori per la realizzazione di una rotatoria in Porto Cesareo alla via Mare Arabico intersezione con la via Circonvallazione dell'importo totale di progetto € 128.000,00**" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli art. 36 comma 2 lett. B del D.Lgs. 50/2016.

**1. Oggetto dei lavori**

I lavori hanno ad oggetto l'esecuzione della seguente opera pubblica:

- Progetto esecutivo **dei lavori per la realizzazione di una rotatoria in Porto Cesareo alla via Mare Arabico intersezione con la via Circonvallazione dell'importo totale di progetto € 128.000,00.**

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.M. n. 167 del 18/11/2016

I lavori da realizzare sommariamente consistono in:

- realizzazione marciapiedi di delimitazione isola rotatoria, spartitraffico e di margine;
- rifacimento manto stradale
- ampliamento illuminazione nei pressi della rotatoria
- completamento della segnaletica orizzontale e verticale

**2. Importo dell'appalto e finanziamento**

<b>A</b>	Importo lavori a corpo	<b>€ 95.029,12</b>
B	Oneri della sicurezza	€ 2.970,88
C	Sommano	€ 98.000,00
D	I.V.A. AL 10%	€ 9.800,00

L'opera è finanziata con fondi propri di bilancio **CAP. 3780**

Il presente avviso è da intendersi in esecuzione della Determinazione del settore V – del Comune di Porto Cesareo n. 1081/2016 “di Avvio della procedura di scelta del contraente” e della determinazione n. 1102 del 29/11/2016 di approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse, ed è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte delle ditte potenzialmente interessate a partecipare ad una successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati, non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.. La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione appaltante la disponibilità di operatori sul mercato. Il Comune di Porto Cesareo, in qualità di stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare le ditte in possesso dei requisiti richiesti con il presente avviso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs 50/2016.

### 3. Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto sarà stipulato a corpo, a mezzo scrittura privata, da registrare in caso d'uso o atto pubblico, in conformità alla normativa vigente, e la contabilizzazione delle opere sarà a corpo al netto del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria.

### 4. Categorie

Ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010, i lavori sono classificati:

a) Categoria prevalente: OG3 classifica I : Opere Stradali €. 78.756,12

b) Categoria scorporabile: OG10 classifica I : Pubblica illuminazione – €. 16.273,00 - Interamente subappaltabile

N.B. si precisa che per i lavori assimilabili alla categoria OG10 l'operatore dovrà possedere i requisiti per tale categoria, o in alternativa possedere i requisiti nella categoria prevalente (lavori eseguiti per un totale di €. 95.029,12) e dichiarare di voler subappaltare i lavori di categoria OG10 ad operatore economico in possesso dei requisiti.

### 5. Requisiti per la partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016.

Gli operatori economici interessati devono: essere iscritti alla Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato, per le attività attinenti ai lavori oggetto del presente avviso; possedere i requisiti generali e professionali di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016. E' in particolare richiesto il possesso dei seguente requisiti: **lavori stradali e pubblica illuminazione**

Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 euro), fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare all'appalto qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

(a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

(b) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla precedente lettera a);

(c) Adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti di cui ai punti *precedenti*. I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente,

le domande/autodichiarazione di cui all'**allegato A** al presente avviso. Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Porto Cesareo in occasione della procedura di gara e aggiudicazione.

## **6. Modalità di partecipazione**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato, corriere espresso o consegnare a mano al seguente indirizzo: Comune di Porto Cesareo – Ufficio Tecnico – via Petraroli 9, 73010 PORTO CESAREO (Le), **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 15/12/2016**, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "**Manifestazione di interesse - per la realizzazione di una rotatoria in Porto Cesareo alla via Mare Arabico intersezione con la via Circonvallazione dell'importo totale di progetto € 128.000,00.**" **CUP C74E16000310004** contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il modello A allegato alla presente, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003;
2. eventuale attestazione di qualificazione SOA in corso di validità (se posseduta), relativa alle categorie ed adeguata all'importo dell'appalto SOA OG3 CL. I.
3. certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. rilasciato in data non anteriore a tre mesi dalla pubblicazione del presente avviso;
4. dichiarazione sostitutiva, resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il MODELLO **ALLEGATO B**, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti con l'indicazione dei lavori di oggetto similare a quello dell'intervento per cui si concorre, realizzati senza contenzioso con la committenza nel quinquennio precedente la pubblicazione del presente avviso, specificando l'oggetto, il committente, l'importo dei lavori a base di gara, il periodo di svolgimento e lo stato del procedimento;
5. fotocopia del documento d'identità del dichiarante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

I documenti di cui ai punti 2 e 3 possono essere prodotti anche in fotocopia, con relativa dichiarazione di corrispondenza al documento originale ai sensi del D.P.R. 445/2000.

## **7. Istruttoria delle istanze e criteri di selezione dei concorrenti**

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori. Il Comune di Porto Cesareo, per rispettare il principio di proporzionalità rapportato anche all'entità dei lavori, si riserva di individuare almeno 5 soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di cui all'art. 36, comma 2 lett. a del citato d.lgs.50/2016 (procedura per affidamento forniture e lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di Legge, risulti inferiore a cinque, la Stazione appaltante attingerà, rispettando il principio di rotazione, ai nominativi degli operatori che hanno fatto richiesta alla stazione stessa di partecipare a procedure di gara o che hanno già partecipato a precedenti procedure negoziate di simili importi e categorie.

Qualora dovessero pervenire al Comune più di 5 manifestazioni di interesse, sarà redatto un elenco degli aspiranti e si procederà mediante sorteggio all'individuazione delle ditte da invitare. Il sorteggio avverrà il **giorno venerdì 16 dicembre 2016 alle ore 12.00** presso l'Ufficio tecnico di questo Ente, con le seguenti modalità:

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse, pertanto ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei

numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti. Seguirà l'estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse. Al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle cinque ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

**Si precisa che al fine di rispettare il principio di rotazione, non saranno ammessi al sorteggio della presente manifestazione di interesse i cinque operatori economici selezionati per la manifestazione di interesse (sorteggiati e ammessi) indetta in pari data, da questo Ente, con propria determinazione n.1083/2016 di Avvio della procedura di scelta del contraente" e della determinazione n.1101 del 29/11/2016, di approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse avente il seguente oggetto: Lavori per la realizzazione del completamento di una rotatoria in Porto Cesareo alla via Garibaldi intersezione con la via Circonvallazione dell'importo totale di €. 92.500,00 CODICE CUP C74E16000320004**

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

**Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse per una delle cause di cui al punto 8 del presente avviso, e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.**

#### **8. Cause di esclusione**

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui al punto 6. Ai sensi del D.lgs 50/2016 la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione. Sono ritenuti elementi essenziali i documenti elencati al punto 6 del presente Avviso pubblico.

#### **9. Altre informazioni**

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà presentato l'offerta più bassa, con le modalità previste nella futura lettera d'invito alla procedura negoziata.

#### **10. Riferimenti e recapiti per ulteriori informazioni**

Per informazioni e chiarimenti, nonché per eventuale presa visione di luoghi e documenti **previo appuntamento**, è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale ai recapiti seguenti: tel. 0833/858309.

Il Responsabile del presente procedimento è il Dott. Tarcisio Basile, Responsabile del settore V LL.PP. del Comune di Porto Cesareo.

**Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale ed all'Albo pretorio on-line del Comune di Porto Cesareo all'indirizzo [www.comune.portocesareo.le.it](http://www.comune.portocesareo.le.it) .**

Porto cesareo 29/11/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
Dr Tarcisio Basile