



# COMUNE DI PORTO CESAREO

(Provincia di Lecce)

## VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.100

Adunanza Straordinaria in 2° convocazione

Seduta pubblica

**OGGETTO: Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno.**

**Pareri art. 49 D.Lgs n° 267  
Del 18/08/2000**

REGOLARITA' TECNICA

Parere: Favorevole

Data 18/11/2014

Il responsabile del servizio

F.to Clementina LEANZA

REGOLARITA' CONTABILE

Parere: Favorevole

Data 19/11/2014

Il responsabile di ragioneria

F.to Avv. Fabio MARRA

L'anno 2014 il giorno 25 del mese di NOVEMBRE alle ore 16:29 nella sala adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Fatto l'appello risultano:

	Presente	Assente
<b>1 Salvatore ALBANO</b>	<b>X</b>	
<b>2 Nicola PELUSO</b>	<b>X</b>	
<b>3 Luigi BALDI</b>	<b>X</b>	
<b>4 Silvia TARANTINO</b>	<b>X</b>	
<b>5 Paola CAZZELLA</b>	<b>X</b>	
<b>6 Tiziano Giuseppe CALCAGNILE</b>	<b>X</b>	
<b>7 Dalila PELUSO</b>		<b>X</b>

Assiste il Segretario Comunale Avv. Fabio MARRA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL PRESIDENTE - Tarantino Silvia assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n° \_\_\_\_ dell'ordine del giorno.

Nomina Scrutatori : 1° \_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_  
2° \_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_  
3° \_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_

Consiglieri presenti n. 6 – assenti n.1 (Peluso Dalila)  
Relaziona il Sindaco

Uditi gli interventi come da verbale di stenotipia

### RELAZIONE ISTRUTTORIA

**VISTO** il Decreto Legislativo 14.03.2011 n. 23 “Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale” che, in attuazione della Legge n. 42 del 05.05.2009 recante la delega al Governo in materia di federalismo fiscale di cui all'art. 119 della Costituzione, ha devoluto ai Comuni la fiscalità immobiliare relativamente agli immobili ubicati nel loro territorio, attribuendo secondo i termini e le modalità previsti il gettito o le quote di gettito derivanti da alcune imposte erariali e catastali ed ha introdotto nuove forme di imposizione fiscale locale;

**VISTO** in particolare il citato D. Lgs. n. 23 del 14.03.2011 che all'art. 4 prevede per i Comuni la possibilità di istituire un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo con riferimento alla classificazione della struttura ricettivo sino a 5(cinque) euro per notte di soggiorno.

**PRESO ATTO** che per legge il gettito dell'imposta di soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

**DATO ATTO** che ai sensi del comma 3 dell'art. 4 del citato D.Lgs. n. 23/2011, con regolamento statale ai sensi dell'art. 17, comma 1, della Legge 23 agosto 1988 n. 400, da adottare entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore del citato decreto, è dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta di soggiorno e che i Comuni con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, in conformità con quanto stabilito dal regolamento governativo, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno la facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo , nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

**PRESO ATTO** che sempre ai sensi del comma 3 dell'art. 4 del citato Decreto Legislativo n. 23/2011 in caso di mancata emanazione del regolamento statale i Comuni possono comunque adottare gli atti previsti per l'istituzione e la disciplina di attuazione dell'imposta di soggiorno;

**DATO ATTO** che l'imposta di soggiorno è determinata secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo per notte di soggiorno, con riferimento alla tipologia e quindi alla classificazione delle strutture ricettive, in considerazione delle caratteristiche e dei servizi offerti dalla medesime;

**TENUTO** quindi conto che l'imposta di soggiorno si applica ai soggiorni per notte effettuati nelle strutture ricettive situate nel territorio comunale da soggetti non residenti nel Comune di Porto Cesareo

**PRESO ATTO** che l'entrata tributaria conseguente risulta essere indispensabile per assicurare gli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;

**RITENUTO** opportuno provvedere all'istituzione dell'imposta di soggiorno per il Comune di Porto Cesareo, il cui territorio è caratterizzato da consistenti flussi turistici che, pur rappresentando una risorsa

significativa per l'indotto economico, comportano tuttavia spese aggiuntive a carico del bilancio comunale, sia per l'erogazione di adeguati servizi pubblici, che per la complessiva manutenzione del territorio e , più in generale, per garantire un'adeguato livello d'iniziativa, manifestazioni e servizi di rilevanza turistica;

**RITENUTO** opportuno e necessario prevedere, in ragione della finalità pubblica e sociale, esenzioni dall'imposta per alcune tipologie di alloggianti così come meglio indicati nel regolamento allegato che fa parte integrante del presente atto;

**VISTI** gli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni in materia di potestà regolamentare;

**VISTO** l'art. 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs.267/2000 e s.m.i.

**VALUTATO** a tal fine di approvare il Regolamento sull'Imposta di Soggiorno, allegato al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale, contenente, in particolare, l'individuazione delle esenzioni, degli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, delle modalità di versamento e delle dichiarazioni al Comune di Porto Cesareo, nonché delle sanzioni da applicarsi in caso di inadempimento;

**DATO ATTO** che ha avuto luogo la consultazione delle associazioni maggiormente rappresentative dei titolari di strutture ricettive, ubicate nel territorio di Porto Cesareo , avviata il 28.03.2014 e sviluppatasi in incontri successivi, che ha consentito al Comune di acquisire le osservazioni delle associazioni medesime;

**DATO ATTO** che il Regolamento, allegato alla presente proposta deliberativa a formarne parte integrante e sostanziale, è stato redatto in conformità delle vigenti disposizioni legislative in materia;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex. artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISTO** il parere favorevole dell'organo di revisione economico – finanziaria ex. art. 239 del D. Lgs. n.267/2000;

**RICHIAMATI:**

- la legge 23 dicembre 2013 n. 147;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Tanto premesso, considerato e rilevato, il sottoscritto responsabile dell'istruttoria propone la seguente deliberazione.

f.to Il Responsabile del Settore Tributi e Personale  
(Clementina Leanza)

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la relazione predisposta dall'ufficio;

DATO ATTO che tra essi componenti del Consiglio Comunale e la proposta di delibera de qua non

sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

RITENUTO pertanto di dar corso a quanto sopra;

VISTI gli artt. 7 e 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 per quanto attiene l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 ;

ACQUISITO il parere favorevole del Revisore dei Conti

Con n. 6 voti unanimi favorevoli espressi da n.6 Consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **Di istituire**, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni e dell'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 e successive modificazioni ed integrazioni, nel Comune di Porto Cesareo, a partire dal 1° gennaio 2015, l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'Imposta di soggiorno , e comunque secondo le disposizioni della Legge n. 296/2006 e ai sensi delle disposizioni normative in generale sui tributi locali;
3. **Di approvare** pertanto il Regolamento Comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno composto da n. 18 articoli, allegato e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
4. **Di dare atto** che il Regolamento Comune per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno si applicherà a partire dal 1° gennaio 2015;
5. **Di dare atto** che l'imposta sarà applicata, fino ad un massimo di 5 pernottamenti consecutivi, e che la misura dell'imposta, la graduazione e la stagionalità saranno, per gli anni successivi, stabilite dalla Giunta Comunale con idoneo atto deliberativo ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera f) del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., entro quella massima stabilita per legge, previo accordo con le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative;
6. **Di incaricare** gli uffici competenti per la predisposizione della modulistica necessaria all'esecuzione di quanto previsto dall'allegato regolamento, al fine di facilitare gli obblighi e carico dei soggetti passivi e dei gestori delle strutture ricettive;
7. **Di disporre** che la presente deliberazione venga trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo le modalità indicate dallo stesso Dicastero

Con successiva votazione il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 con n.6 voti favorevoli unanimi espressi da n.6 Consiglieri presenti e votanti.

IL PRESIDENTE  
F.to Tarantino Silvia

Il Segretario Comunale  
F.to Avv. Fabio MARRA

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

SI CERTIFICA CHE COPIA DELLA PRESENTE E' STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DEL  
COMUNE IN DATA ODIERNA E VI RIMARRA' PER 15 GIORNI CONSECUTIVI.

Lì, 01/12/2014

IL MESSO COMUNALE  
F.to ALBANO Anna

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio;
- E' divenuta esecutiva il ..... ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.

Enti Locali);

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Avv. Fabio MARRA

Per copia conforme.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Avv. Fabio MARRA

\_\_\_\_\_